



APPARTEMENT À VENDRE 3 PIÈCES • 60,86 M2



Reference: 050072E2TX4A
Prix (EUR): 435000
Pieces: 3
Superficie (m2): 60.86
Nombre de chambre: 2
Salle de bains: 1
Chauffage: Individuel
Conso. Andrenique (kwhep): 393
Emission de gaz (co2): 75

EXCLUSIVITÉ - DERNIER ÉTAGE. . À vendre à CANNES (06150), nous vous présentons cet appartement de 3 pièces plein est 60,86 m² (61 m² Carrez). Il est disposé comme suit : deux chambres, une cuisine indépendante aménagée, une salle de bains et des toilettes. Cet appartement est équipé de radiateurs fonctionnant au gaz, le chauffage est individuel.. . Une cave offre à cet appartement davantage de possibilités pour ranger ses affaires. Avec un balcon et une terrasse (16,36 m²), gagnez en confort et en espace.. . Il est situé au 5e et dernier étage d'un immeuble des années 60 avec ascenseur. Sa sécurité est assurée par un interphone.. . On trouve des écoles du primaire et du secondaire à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports en commun, il y a la ligne de bus LR200H (Pont des Gabres-CANNES) juste à côté. L'autoroute A8 est accessible à 5 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur deux cinémas tout comme sur deux tennis et un bassin de natation à proximité du logement. On trouve aussi des restaurants, des commerces, des boulangeries, deux supermarchés, des épicerie et des boucheries.. . Cet appartement est à vendre pour la somme de 435 000 euros. Les honoraires sont à la charge du vendeur. La copropriété compte 80 lots, n'a pas de procédure en cours et implique une participation annuelle de 2 483 euros pour les charges pour ce lot.. . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.. . Envie d'en savoir plus sur cet appartement en vente ? Prenez contact avec notre équipe.

Contactez-nous pour une sélection personnalisée 04 93 39 19 35
 1 Rue De Bône 06400 Cannes