MAISON À VENDRE 7 PIÈCES • 194 M2

Reference: 050197E2SX3U
Prix (EUR): 765000
Pieces: 7
Superficie (m2): 194
Nombre de chambre: 5
Salle de bains: 2
Chauffage: Individuel
Conso. Andrenique (kwhep): 227
Emission de gaz (co2): 38

MAISON 7 PIÈCES AVEC TERRASSE- ACCES VALBONNE A PIED- MAISON 2 APPARTEMEMNTS INDEPENDANTS-FORT POTENTIEL. . À vendre : venez découvrir à VALBONNE (06560) cette maison de 7 pièces de 194 m².. La villa est composée de 2 appartements indépendants. RDC: un T3 de 97m2 , une entrée , cuisine indépendante, vaste sejour de 41m2 ouvrant sur une terrasse avec arches en pierres , 2 chambres, toilette indépendant, SDB. Au R+1 , un T4 de 97m2 avec une entrée , une cuisine indépendante, un séjour 26m2 ouvrant sur belle terrasse , 3 grandes chambres, un wc indépendant , une SDB. Le bien jouit d' un beau terrain plat 2075 m2 piscinable, un cabanon cadastré environ 15m2 , une cave, un garage fermé, portail automatique.. Un accès par portillon privatif au chemin pédestre pour se rendre au village de Valbonne en 5mins à pied !!. Pour les véhicules, elle dispose de six places de parking.. Rénovation à prévoir; 5 mins de Sophia Antipolis; 20 mins aéroport . . . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.. . Votre agence immobilière vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison en vente en prenant RDV avec l'un de nos conseillers immobilier.. Sandy CREPY (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Contactez-nous pour une sélection personnalisée 04 93 39 19 35
1 Rue De Bône 06400 Cannes